

REFERAT af

Ordinær generalforsamling mandag 4. april 2016 - kl. 18 i Fælleshuset

1. **Velkomst:** Til stede var 21 stemmeberettigede samt en del "samboende", så vi i alt var ca. 29 personer

2. **Dirigent:** René, H-6 **Stemmetællere:** Ole, T-9 og Berit, S-5 **Referent:** Irene, T-9 og Hanne, H-3

3. **Formandens beretning**

Bestyrelsen har i løbet af året 2015/16 arbejdet med disse opgaver

- **Oversvømmelser i haverne**

Vi har næsten fået løst vores vandproblem. Det viste sig, at kloakeringen i forbindelse med byggeriet på Færøvej/Skovvejen var skyld i en stor del af oversvømmelserne. Byggeriet har fået ny kloakering i sommeren 2015 - og de værst ramte haver har ikke haft vandproblemer siden.

Have H-7, der var allerhårdest ramt af oversvømmelserne, er stadig braklagt til brug for evt. vandreservoir (vandopsamlingsbassin). Det skal vurderes i 2017, om der vil blive brug for dette - eller om foreningen igen skal leje H-7 ud på normale kolonihave-betingelser.

- **Fokus på fællesskabet**

Der har været afholdt en del fællesarrangementer i 2015 og begyndelsen af 2016 - alle har haft god opbakning - og vi håber, at der vil komme endnu flere til arrangementerne i 2016/17. Overblik over arrangementerne ("Årshjulet") kan se på hjemmesiden

- **Oprydning på den store parkeringsplads ud mod Grønningen**

Stenbunken og stauedebedet ud for hækken er fjernet. Der er etableret en flittigt benyttet trailerparkeringsplads på den gamle petanque-bane ved siden af Fælleshuset, så trailerne ikke længere står i vejen for bilerne på parkeringspladsen.

- **Haver til salg**

Britt forærede i 2015 sin have, L-19, til foreningen, hvorefter der blev afholdt auktion over indboet og haven blev solgt. Den nye ejer er orienteret om og indforstået med, at der *kan* opstå vandproblemer på grunden. De øvrige tomme haver, der var til salg i 2015, er nu blevet solgt, bortset fra L-23. På nuværende tidspunkt (april 2016) er der nu 2 haver til salg: T-6 og T-15.

Visionen for Skovly har været, at hvis niveauet i foreningen højnes generelt, vil det blive så attraktivt at få have i Skovly, at der endda kan oprettes en venteliste. Dette er sket i marts måned 2016.

- **Fælleshuset**

Der er blevet ryddet op og flyttet rundt på nogle skabe - der er stadig mere, der skal gøres.

- **Hjemmesiden**

Der er oprettet en helt ny hjemmeside, som fungerer godt.

- **Tilbagebetaling**

Slagelsekredsen og de øvrige små kredse er nu nedlagt og samlet i én stor kreds: Vestsjællands kredsen. I den forbindelse blev en portion penge fordelt mellem haveforeningerne i Slagelse - og Skovly modtog omkring 20.000 kr.

Herudover skal bestyrelsen arbejde videre med:

- Slagelse kommune vil gerne have, at vi overtager mere af ansvaret for Skovly, bl.a. dræningsproblemerne - men det er problematisk og særdeles bekosteligt af overtage nedslidte faciliteter, så det kan vi ikke godkende. Der forhandles om sagen.
- Kommunen vil hæve vandledningsafgiften fra ca. 10.000 kr. til 30.000 kr. - det synes vi er alt for højt. Derfor forhandles for øjeblikket med kommunen. Beløbet er blevet indbetalt
- Slagelse vil hæve havelejen fra 0,45 kr. pr. m² til 1,10 kr. pr. m² for alle havekolonier i kommunen, bortset fra Korsør, der har en speciel uopsigelig lejekontrakt indtil 2020.
- Den 6. april holder formændene i Vestsjællands kredsen møde - og 12. april mødes man med kommunen. På trods af de møder, der bliver holdt, vil det nok ikke ændre på kommunens beslutning.

Formandens beretning blev godkendt.

4. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2015 v/kasserer Jette Larsen

Efter kasserens gennemgang af regnskabet blev der stillet spørgsmål til

- **Posten Forsikring - budgetteret med 14.000 kr. i 2016**
dækker forsikringer for
 - bestyrelsesansvar
 - arbejdsskade i forbindelse med fællesarbejdet og
 - Fælleshuset (brand og indbo).
- **Posten Renovation (affaldscontaineren ved Fælleshuset) - budgetteret med 5.400 kr. i 2016**
 - Renovation er lovpligtig, når foreningen har et cvr-nr.
 - Der bliver ikke fjernet renovation i vinterhalvåret.
 - Affaldscontaineren må kun benyttes til husholdningsaffald
 - Den nye bestyrelse vil hurtigst muligt samles og få klarlagt reglerne for hyppigheden og brug af containeren, da der er en del uklarhed herom.

5. Godkendelse af regnskab 2015

Regnskabet blev godkendt

6. Fremlæggelse af budget 2016 v/kasserer Jette Larsen

- Budgettet er udarbejdet efter "værste fald" princippet (forhøjet forpagtningsafgift og vandledningsafgift). Det vil bevirke en årlig lejestigning på ca. 13 %.
- Der er blevet brugt færre penge end budgetteret 2015 - og ca. 33.000 kr. er nu hensat til trange tider (f.eks. kommunens krav om forhøjelse af kvadratmeter lejeprisen)

7. Godkendelse af budget 2016

- Herefter blev stemt om lejestigning eller ej:
16 stemmer ud af 21 stemmeberettigede stemte for en uforandret haveleje i 2016.
- På næste generalforsamling vil en evt. havelejestigning blive taget op igen - til den tid er forhandlingerne med kommunen formentlig afsluttet, og vi ved helt konkret, hvor vi står økonomisk.

Budget 2016 blev godkendt.

8. Indkomne forslag:

skal iflg. vedtægternes § 9 stk. 5 være formanden i hænde senest 15. januar 2016

- **1 forslag** omhandler et solcellefirma fra Jylland. der gerne vil komme og vise deres produkt frem, men der skulle være samlet rigtig mange mennesker til præsentationen, før firmaet vil komme. Den nye bestyrelse vil undersøge, om vi kan samarbejde med de andre kolonihaver i Slagelse og omegn for en fælles præsentation.
- **2 forslag** er modtaget for sent iflg. vedtægterne

9. Valg af bestyrelse:

- **Formand 1 år - René Martinussen (H-6)** VALGT
*René har overtaget have H-6 i november måned 2015.
Efter. vedtægten kan René først tiltræde som formand, når han har haft sin have i ét år.
Men da René har "stået som nr. 2" på lejekontrakten for have H-8 i mange år, er han et kendt ansigt i Skovly. Derfor besluttede generalforsamlingen, at der godt kan dispenseres fra reglen i dette tilfælde.*
- **Kasserer 2 år - Jette Larsen (L-10)** - er først på valg 2017
- **Bestyrelsesmedlem 2 år - Hanne Lise Andersen (H-3)** - er først på valg 2017
- **Bestyrelsesmedlem 1 år - Lennart Valbjørn (H-10)** VALGT
- **Bestyrelsesmedlem 1 år - Trine Marie Sørensen (L-4/6)** VALGT
- **Suppleant for bestyrelsesmedlem - Søs Ayla Laursen (H-8)** VALGT
- **Suppleant for bestyrelsesmedlem - Joan Halvorsen (S-2)** VALGT
- **Revisor 2 år - Berit Larsen (S-5)** - er først på valg 2017
- **Revisor 1 år - Mai Nielsen (H-4)** VALGT
- **Suppleant for revisor - Ruth Nielsen (T-1)** VALGT

Eventuelt

Bestyrelsen vil snarest lave en oversigt over hvilke haver, der skal deltage i fællesarbejdet i juni måned og september måned 2016. Oversigten vil komme på hjemmesiden og opslagstavlen hurtigst muligt.

www.skovly-slagelse.123hjemmeside.dk

Afgående formand:	Nyvalgt formand:
Danny Larsen, T-3	René Martinussen, H-6
Referent:	
Irene Hedengran Jensen, T-9	